ПРАЙС-ЛИСТ НА РАБОТЫ 2023			
Вид работ	**ед. измерения**	**цена, руб.**	**примечание**
Консультация с выездом на участок архитектора: Анализ территории, фотоматериалы, консультации, обсуждение планировки участка, составление задания на проектирование, составление сметы на проектные работы, разбор определяющих факторов, рассмотрение особенностей производства работ на данном участке			При заключении договора на реализацию - возврат стоимости выезда 100%
в пределах МКАД	выезд	5000	
с выездом на объект (до 50 км от МКАД)	выезд	5000	
с выездом на объект (50 -100 км от МКАД)	выезд	7000	
Предпроектные работы			
Проведение топографической съемки (составление подробного плана с точной привязкой строений, отражающего рельефа местности, наличие и характер существующей растительности)	100 кв.м	1000	Не менее 10000 руб.
Составление ориентировочного обмера объекта с посадкой и определением размера строений и границ участка и массивов насаждений	100 кв.м	300	Не менее 3000 руб.
Инвентаризация лесных насаждений	100 кв.м	300	
Предпроектное обследование объекта (агрохимический, физический и экологический анализ)	объект	от 5000	Стоимость зависит от количества определяемых показателей

Ландшафтное проектирование			
<u>Базовый проект по благоустройству территории</u> Состав: Эскизный план благоустройства и озеленения участка – 2 варианта+2 доработки, на их основе после согласования с заказчиком разрабатываются: 1. Эскиз генерального плана (выбор из 2-х вариантов), после выбора варианта не более 2-х редакций 2. Дендроплан с ассортиментной ведомостью 3. Разбивочно-посадочный чертеж 4. План благоустройства (разбивочный чертеж дорожно-тропиночной сети и площадок) 5. Пояснительная записка по уходу за насаждениями 6. Детализированная смета на реализацию проекта	100 кв.м	5000	Минимальная стоимость проекта 50000 руб. Комплект чертежей отдается заказчику в бумажном и электронном виде (формат PDF) в одном экземпляре.
Эскизный план благоустройства и озеленения участка – 2 варианта+2 доработки, на их основе после согласования с заказчиком разрабатываются:: 1. Генеральный план (выбор из 2-х вариантов), после выбора варианта не более 2-х редакций 2. Дендроплан с ассортиментной ведомостью 3. Разбивочно-посадочный чертеж 4. План благоустройства (разбивочный чертеж дорожно-тропиночной сети и площадок) 5. Чертеж конструкций дорожных одежд и узлов мощения 6. Пояснительная записка по уходу за насаждениями 7. Подбор МАФ (без спецификаций) 8. Схема освещения участка 9. Схема автоматического полива участка 10. Схема ливневой канализации и дренажа 11. Детализированная смета на реализацию проекта	100 кв.м	8000	Минимальная стоимость проекта 80000 руб. Комплект чертежей отдается заказчику в бумажном и электронном виде (формат PDF) в одном экземпляре.
Вынос проекта в натуру		от 8000	

<u>Отдельные чертежи по согласованию с заказчиком</u>			
Эскизное проектирование (1 вариант)	эскиз	от 10000	**Предоплата по проектным работам 100%**
Дендроплан с ассортиментной ведомостью, разбивочно-посадочный чертеж (вкл. смету)	1 чертеж	от 10000	
Подбор ассортимента к существующей планировке (дендроплан предоставляется Заказчиком)	100 кв.м	от 1000	
План благоустройства (разбивочный чертеж дорожно-тропиночной сети и площадок)	1 чертеж	от 7000	
Чертеж конструкций дорожных одежд и узлов мощения	комплект	5000	
Раскладка мощения	1 кв.м	от 150	
Схема художественной раскладки мощения	1 кв.м	от 1500	
3D визуализация участка	комплект	от 30000	
План вертикальной планировки территории с картограммой земляных работ	100 кв.м	от 700	
Детальная разработка цветников/альпинариев/рокариев/ прибрежных зон с ассортиментной ведомостью и пояснительной запиской, календарь цветения	м2	от 500	
Разработка МАФ по индивидуальному заказу	комплект	от 5000	
Схема ливневой канализации и дренажа (вкл. спецификацию и смету)	100 кв.м	от 700	
Проект системы автоматического полива (вкл. спецификацию и смету)	100 кв.м	от 1000	
Схема системы освещения (вкл. подбор фонарей)	100 кв.м	от 1000	

Ландшафтные работы			
Устройство посевного газона на готовое основание	м2	от 60	с материалом
Посевной газон без завоза грунта (культивация, планировка территории, внесение удобрений, посев, прикатывание механизированными катками, 1-й полив, 1-й покос)	м2	от 450	
Посевной газон с завозом грунта (культивация, планировка территории, завоз и распределение плодородного грунта h-8-10 см., внесение удобрений, посев, прикатывание механизированными катками, 1-й полив, 1-й покос)	м2	от 600	
Укладка рулонного газона на готовое основание	м2	350	
Рулонный газон без завоза грунта (культивация, планировка территории, внесение удобрений, рулонный газон с доставкой и разгрузкой, укладка рулонного газона, прикатывание механизированными катками, 1-й полив)	м2	от 600	
Рулонный газон с завозом плодородного грунта (культивация, планировка территории, завоз, распределение и прикатывание плодородного грунта h-8-10 см., внесение удобрений, рулонный газон с доставкой и разгрузкой, укладка рулонного газона, прикатывание механизированными катками, 1-й полив)	м2	от 850	
Мавританский газон	м2	от 800	с материалом
Экопарковки	м2	от 4500	с материалом
Прочие виды работ			
Корчевка и удаление пней	шт.	500-10000	
Валка и распиловка деревьев	шт.	от 1000	
Очистка участка от мелколесья	сот.	1500-3000	
Сбор строительного мусора по участку	м3	от 850	
Погрузка мусора в контейнер	м3	от 300	
Культивация поверхности почвы фрезой	м2	от 50	
Планировка участка под отметки (без завоза грунта)	м2	от 100	
Ручная перекопка с уборкой сорняков	м2	120	
Земляные работы (выемка грунта вручную)	м3	от 1200	

Снятие дерна (профессиональный комбайн)	м2	от 75	
Перемещение и засыпка сыпучих материалов (грунта, песок, щебень и др. до 50 м.)	м3	от 850	
Геопластика (исскуственное создание холмистого рельефа)	м3	от 1200	без завоза планировочного грунта
Создание цветников			
Устройство цветников из однолетников	м2	от 2600	
Устройство цветников из многолетников	м2	от 4200	ториалами (зависит от плотности поса
Устройство розария	м2	от 4500	
Посадка дереьев и кустарников			
Посадка деревьев, кустарников, крупномерных деревьев (вкл. Подготовка посадочных мест, полная или частичная замена грунта, обработка стимуляторами корнеобразования и роста, установка растяжек.)	шт.	30% от стоимости посадочного материала (без гарантии)	(без учета скидок на посадочный материал)
		50% от стоимости посадочного материала с гарантией 1 год	
		70% от стоимости посадочного материала с гарантией 2 года	
Устройство каменистых садов			
Альпийская горка	м2	от 5200	без растительного материала
Рокарий	м2	от 4800	без растительного материала
Сервисное обслуживание			
Вычесывание газона (скарификация)	м2	5	с материалами (не менее 15000 руб)
Вертикуляция-аэрация	м2	9	
Внесение удобрений	м2	12	
Обработка фунгицидами (против заболеваний)	м2	10	
Обработка газона против сорняков химическим методом	м2	10	
Прополка вручную	м2	20	
Стрижка газона (без вывоза) с упаковкой в мешки	сот.	700	
Вывоз растительных остатков		3000	

Устройство прудов, каскадов, ручьев			
Декоративный водоем (EPDM мембрана), декорация природным камнем с оформлением береговой зоны	м2	от 8500	с материалами
Ручей (ширина 0,5-0,6 м., EPDM мембрана), декорация природным камнем с оформлением береговой зоны	м.п.	от 6500	с материалами
Водопады, гроты	м3	от 12500	с материалами
Подбор и посадка водных и прибрежных растений	шт.	50% от стоимости посадочного материала	
Работы по благоустройству территории			
Устройство дорожек и площадок			
Выемка грунта вручную	м3	от 1200	
Перемещение и засыпка сыпучих материалов (грунта, песок, щебень и др. до 50 м.)	м3	от 850	
Укладка геотекстиля 200 г/м	м2	от 30	
Устройство песчаного основания с поливом водой и уплотнением вибротрамбовкой до 10 см	м2	от 180	без материала
Устройство щебеночного основания с уплотнением вибротрамбовкой до 10 см	м3	от 250	без материала
Армирование дорожной сеткой	м2	от 150	без материала
Армирование арматурой, ячейка 200*200	м2	от 300	без материала
Устройство основания из бетона, h-10см	м2	от 450	без материала
Мощение природным камнем (плитняк)	м2	от 1100	без материала
Стандартное мощение тротуарной плиткой	м2	от 800	без материала
Фигурное мощение брусчаткой	м2	от 1200	без материала
Мощение клинкерной тротуарной плиткой	м2	от 2200	без материала
Мощение гранитной брусчаткой	м2	от 2200	без материала
Мощение песчаником (плитняком) на бетонное основание	м2	от 1100	без материала
Затирка швов	м2	от 300	без материала
Подрезка края плитняка	м.п.	200	
Пошаговая дорожка (песчаник на песок) (50-60 см.)	м.п.	от 850	без материала
Садовая дорожка (песок+щебень)	м2	от 650	без материала
Дорожка из гранитного отсева	м2	от 450	без материала

Установка садового бордюрного камня	м.п.	от 400	без материала
Установка дорожного бордюрного камня	м.п.	от 1200	без материала
Подпорные стенки (h-до 1 м)			
Из армированного бетона	м.п.	от 2000	с материалом
Из натурального камня (песчаник 3-4 см.)	м.п.	от 3500	
Из дерева (кругляк) (d-13)	м.п.	от 3200	с материалом
Облицовочные работы			
Облицовка стен с подготовкой основания (грунтование, сетка)	м2	от 2000	без материала
Затирка швов	м2	от 200	без материала
Покрытие камня защитным лаком (гидрофобизатор)	м2	от 300	с материалами
Инженерные работы			
Система полива (высчитывается по проекту)			
Автоматическая (Rain Bird)	100 м2	от 16000	с материалами
Система гидрантов (водные розетки)	100 м2	от 3000	с материалами
Система освещения (высчитывается по проекту)			
Выкопка и обратная засыпка траншеи, h-70 см	п.м	от 450	
Прокладка кабеля в ПНД трубе, сигнальная лента	м.п.	от 100	
Устройство основания под светильники	шт.	от 1800	
Монтаж и подключение светильника на бетонное основание	шт.	от 1500	без стоимости светильников
Малые архитектурные формы			
Беседки, перголы, арки, скамейки, мостики, ограды, скульптуры и пр.		по проекту	
Системы дренажа и ливневки (высчитывается по проекту)			
Устройство дренажной системы (выемка грунта под прокладку труб 0,6-1,2 м, укладка геотекстиля, укладка дренажных труб в фильтре, отсыпка щебня и песка, установка коллекторного колодца)	м.п.	от 2500	с материалами
Устройство ливневой системы (выемка грунта под прокладку труб 0,6-1,2 м установка точечных дожеприемников, лотков с чугунной решеткой, устройство песчаного основания, укладка труб наружной канализации, засыпка труб песком 15-20 см, засыпка грунтом)	м.п.	от 2100	с материалами